



ZÁPIS ze schůze rady č. 6/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 29. 3. 2023, čas: 10:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula,
Mgr. Iva Paďourková
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Ing. Jaroslav Trepeš
Zapisovatel/ka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 29.03.2023 v 10:45:55

1. Úvod (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:42

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas
Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:47:42

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:47:58

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:48:10

Program jednání

1. Úvod
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Aktualizace připomínek k Návrhu územního plánu a zadání územních studií
5. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci „Novostavba bytového domu DORNYCH 106, v Brně-ulice Dornych“
6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí na akci „REZIDENCE RIVEPARK- BRNO-PŘÍZŘENICE II. ETAPA, 10 RD“
7. Projednání žádosti o pronájem plochy k umístění reklamy
8. Projednání žádosti o pacht zahrádky
9. Vyhlášení veřejné zakázky na akci: "Oprava balkónů a mytí fasád v sídlišti"

10. Opakované přidělení volného bytu č. 13, 2+1, Za školou 9, 617 00 Brno
11. Opakované přidělení volného bytu č. 7, 1+kk, Sladkého 1, 617 00 Brno
12. Veřejná zakázka na projektové práce
13. Vyhlášení VZMR na sdružené investiční akce „MŠ Slunná - herní prvek na zahradu“ a „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady II“, a na opravu „MŠ Slunná - oprava dopadové plochy“
14. Žádost MO MMB o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti č.e. 156 v k.ú. Horní Heršpice
15. Žádost MO MMB o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti č.e. 329 v k.ú. Horní Heršpice
16. Žádost MO MMB o vyjádření k odnětí svěřeného majetku SMB MČ Brno-jih, a to pozemku p.č. 1984/4 v k.ú. Horní Heršpice
17. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: „Oprava areálového rozvodu vody Hněvkovského“

Diskuze zahájena v 10:48:10

V 10:52:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 18 - Navýšení pracovní místa OŽP čistič města - organizační změna
- doplňuje se bod č. 19 - Souhlas s výkonem práva myslivosti na pozemcích statutárního města Brno, městské části Brno-jih

V 10:51:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-6/23

zodpovídá:

termín: 29. 3. 2023

V 10:52:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:52:23

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:52:31

Diskuze zahájena v 10:52:31

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:57:29

4. Aktualizace připomínek k Návrhu územního plánu a zadání územních studií (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:57:39

Důvodová zpráva

Materiál je kompilací:

- připomínek MČ Brno-jih, podaných v r. 2021 k opakovanému veřejnému projednání odsouhlasených ZMČ,
- připomínek zástupců veřejnosti Ing. arch. Jakuba Holase a JUDr. Aleny Tomkové, podpořenými stovkami podpisů občanů.
- připomínek k zadání územních studií, které vznikly na základě jednání s pověřeným radním RNDr. Filipem Chvátalem.

Materiál je zpracován na základě domluvy po schůzce 1. místostarosty Ing. arch. Jakuba Holase se zástupci pořizovatele a zpracovatele ÚP a reflektuje i obsah této schůzky. Jsou v něm z výše uvedených materiálů vybrány a zahrnuty převážně připomínky, které i po letech projednávání stále dávají smysl a měly by být dořešeny.

Odkaz na Návrh územního plánu:

<https://upmb.brno.cz/pripravovany-uzemni-plan/novy-uzemni-plan-mesta-brna-opatreni-obecne-povah-y-anonymizovana-verze-pro-verejnost/>

Diskuze zahájena v 10:57:39

V 11:01:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci připomínek k Návrhu územního plánu a zadání územních studií, dle přílohy.

RMČ Brno-jih pověřuje 1. místostarostu Ing. arch. Jakuba Holase k jejich předání a dalšímu projednání s příslušnými orgány.

V 11:00:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-6/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 22. 3. 2023

V 11:01:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:01:26

5. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci „Novostavba bytového domu DORNYCH 106, v Brně-ulice Dornych“ (bod číslo 5)

Předkladatel: Hana Burianová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:01:35

Důvodová zpráva

Novostavba bytového domu DORNYCH 106, v Brně-ulice Dornych

Žadatel: KASAN ARCHITECTS,

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Stavebník: Munitio, s r.o., IBC, Rašínova 2, 602 00 Brno

Komentář:

Novostavba je navržena na pozemcích parc.č. 571/13, 571/20, 1169/2, 1170 k.ú. Komárov. Jedná se o objekt se dvěma podzemními podlažími, sedmi nadzemními podlažími, z toho poslední je ustupující. Parkování bude zajištěno v objektu. Stávající bytový dům bude odstraněn.

Diskuze zahájena v 11:01:35

V 11:10:10 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje materiál ze schůze RMČ.

Hlasování

pro: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:11:09

6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí na akci „REZIDENCE RIVEPARK- BRNO-PŘÍZŘENICE II. ETAPA, 10 RD“ (bod číslo 6)

Předkladatel: Hana Burianová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:19:45

Důvodová zpráva

REZIDENCE RIVEPARK- BRNO-PŘÍZŘENICE II. ETAPA, 10 RD

Žadatel: KAM, Zelný Trh 331/13, 602 00 Brno

Stavebník: Proximity park CZ, s.r.o., IČ 02659999, Vídeňská 18, 639 00 Brno

Komentář:

II. etapa výstavby 10 rodinných domů včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu na pozemcích parc. č. 915/31, 915/32, 915/33, 915/34, 915/35, 915/36, 915/37 k.ú. Přízřenice. Každý RD

obsahuje 3 bytové jednotky. Bude vybudována nová veřejná komunikace š. 3,5 m.

Dokumentace doložena elektronicky.

Diskuze zahájena v 11:19:45

V 11:39:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Burianová") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem dle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na akci „REZIDENCE RIVEPARK- BRNO-PŘÍZŘENICE II. ETAPA, 10 RD" a požaduje prověřit kapacitu navržené komunikace pro dopravní obslužnost s ohledem na vyvážení jímek odpadních vod.

V 11:39:16 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-6/23

zodpovídá: Hana Burianová

termín: 5. 4. 2023

V 11:39:24 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:39:34

7. Projednání žádosti o pronájem plochy k umístění reklamy (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:39:43

Důvodová zpráva

Jedná se o štítovou stěnu bytového domu Dornych 126 v Brně o rozloze 380 m2.

V reakci na vyvěšený Záměr obce pronajmout předmětnou plochu, přišla jediná nabídka od společnosti RuBl, s.r.o., IČ: 25266900.

Společnost RuBl, s.r.o. nabídla částku 552.000,- Kč včetně DPH za rok.

Diskuze zahájena v 11:39:43

V 11:41:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s pronajmutím štítové zdi na bytovém domě Dornych 126 v Brně, parc. č. 1260, k. ú. Komárov, a to žadateli RuBl, s.r.o., IČ: 25266900, za částku 552.000,- Kč/ročně (vč. DPH).

RMČ pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru

písemně vyrozumět žadatele.

V 11:41:10 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-6/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 12. 4. 2023

V 11:41:17 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:41:27

8. Projednání žádosti o pacht zahrádky (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:41:35

Důvodová zpráva

Jedná se o pozemek o výměře 110 m², který leží na parc. č. 200 a 201 v k. ú. Komárov, tj. mezi domy Bratří Žůrků 8 a Bratří Žůrků 10 v Brně. Ostatní pozemky mezi domy ve vnitrobloku Bratří Žůrků, Sladkého a Kratina jsou již dlouhodobě propachtovány a jsou využívány jako zahrádka.

V reakci na vyvěšený Záměr obce propachtovat předmětný pozemek, přišla jediná nabídka od paní XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. X, Bratří Žůrků 10, Brno.

Paní XXXXXXXXXXXXXXXX nabídla částku 1.200,- Kč za rok.

Diskuze zahájena v 11:41:35

V 11:42:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s propachtováním pozemku na parc. č. 200 a 201 v k. ú. Komárov, o celkové rozloze 110 m², a to žadatelce XXXXXXXXXXXXXXXX bytem č. X, Bratří Žůrků 10, Brno, a to za částku 1.200 Kč/ročně.

RMČ pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

V 11:42:09 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-6/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 12. 4. 2023

V 11:42:16 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:42:25

9. Vyhlášení veřejné zakázky na akci: "Oprava balkónů a mytí fasád v sídlišti" (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:42:32

Důvodová zpráva

Jedná se o veřejnou zakázku na služby. Především jde o mytí fasád na bytových domech a opravu balkónů na sídlišti v Komárově.

Vzhledem k rozsahu zakázky, kdy byla odhadnuta cena na 13.000.000,- Kč bez DPH, bude pro zhotovení veřejné zakázky oslovena společnost ikis tender s.r.o.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo.

Diskuze zahájena v 11:42:32

V 11:46:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky na služby v souvislosti s akcí „Oprava balkónů a mytí fasád v sídlišti“ a zároveň pověřuje společnost ikis tender s.r.o., IČ: 09102761, aby předmětnou veřejnou zakázku zajistila.

V 11:46:11 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-6/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 31. 5. 2023

V 11:46:19 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:46:28

10. Opakované přidělení volného bytu č. 13, 2+1, Za školou 9, 617 00 Brno (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:46:32

Důvodová zpráva

Původní žadatel XXXXXXXXXXXXXXXX, který byl na volný byt vybrán, jej bez vážných důvodů odmítl.

Další žadatel s nejvíce body a nejdříve podanou žádostí je paní
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Diskuze zahájena v 11:46:33

V 11:47:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. 13, 2+1, Za školou 9, 617 00 Brno, žadatelce
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového
odboru vyrozumět žadatelku.

V 11:47:05 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-6/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 12. 4. 2023

V 11:47:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:47:39

11. Opakované přidělení volného bytu č. 7, 1+kk, Sladkého 1, 617 00 Brno (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:47:44

Důvodová zpráva

Byt č. 7, 1+kk na ulici Sladkého 1 v Brně byl původně přidělen žadatelce XXXXXXXXXXXXXXX, ta jej však bez vážných důvodů odmítla.

Další žadatelkou s nejvíce body je XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Diskuze zahájena v 11:47:44

V 11:47:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. 7, 1+kk, Sladkého 1, 617 00 Brno, žadatelce
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

V 11:47:53 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-6/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 12. 4. 2023

V 11:47:59 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:48:08

12. Veřejná zakázka na projektové práce (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:48:14

Důvodová zpráva

Veřejná zakázka na projektové práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Nejvýhodnější nabídku předložila Ing. arch. Soňa Lahodová, Měříčkova 13, 621 00 Brno, IČ: 6053270938, a to v částce 1.483.460,- vč. DPH.

Příloha:

Zápis z jednání komise

Diskuze zahájena v 11:48:14

V 11:48:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na projektové práce
v souvislosti s akcí „Rekonstrukce domu Plotní 65“ a schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a Ing. arch. Soňou Lahodovou, Měříčkova 13, 621 00 Brno, IČ: 606123813.

RMČ Brno-jih ukládá bytovému odboru svolávat výrobní výbory v pravidelných intervalech.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět uchazeče.

V 11:48:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-6/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 12. 4. 2023

V 11:48:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:57:50

13. Vyhlášení VZMR na sdružené investiční akce „MŠ Slunná - herní prvek na zahradu“ a „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady II“, a na opravu „MŠ Slunná - oprava dopadové plochy“ (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:57:56

Důvodová zpráva

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je nová výzva na pořízení jednoho herního prvku v rámci investiční akce "MŠ Slunná - herní prvek na zahradu", 3 herních prvků v rámci investiční akce „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady II“, a dále pak na opravu "MŠ Slunná - oprava dopadové plochy".

Znění výzvy bylo připraveno ve spolupráci s právníkem MČ panem JUDr. Vostrejžem.

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku je zadávána dle směrnice tajemníka č. 1/2020, s limitem do výše 2,000.000,- Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 11:57:56

V 11:59:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na sdružené investiční akce „MŠ Slunná - herní prvek na zahradu“ a „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady II“, a na opravu „MŠ Slunná - oprava dopadové plochy“

RMČ Brno-jih schvaluje výzvu, která je v příloze materiálu.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 12. 4. 2023 do 13.00 hodin

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

Požadavek záruky na dodané dílo - min. 24 měsíců, na nosné části konstrukce min. 60 měsíců.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

ALESTRA s.r.o., Tišnovská 305/25, 664 34 Kuřim, IČ 291 96 485

Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ 277 38 795

František Smitka, 338 28 Přívětice, IČ 45 399 298

hřiště.cz s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ 283 54 303

MONOTREND s.r.o., Jamné 34, 666 01 Tišnov, IČ 293 20 313

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Mgr. Iva Paďourková

náhradník: Ing. arch. Jakub Holas

člen: Lukáš Boula

náhradník: Ing. David Grund

člen: Mgr. Martin Jelínek

náhradník: Klára Katolická, DiS.

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostku Mgr. Ivu Paďourkovou podpisem výzev pro podání nabídek.

V 11:59:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-6/23

zodpovídá: Martin Jelínek

termín: 31. 3. 2023

V 11:59:56 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:00:06

14. Žádost MO MMB o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti č.e. 156 v k.ú. Horní Heršpice (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:00:13

Důvodová zpráva

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k využití předkupního práva

k nemovitosti (stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 156) na pozemku p.č. 1124/10 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 12:00:13

V 12:00:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih doporučit ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva k nemovitosti, stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 156, na pozemku p.č. 1124/10 v k.ú. Horní Heršpice z úrovně SMB.

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:00:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-6/23

zodpovídá: Jarmila Březinová

termín: 12. 4. 2023

V 12:00:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:00:36

15. Žádost MO MMB o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti č.e. 329 v k.ú. Horní Heršpice (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:00:41

Důvodová zpráva

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti (stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 329) na pozemku p.č. 1124/11 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 12:00:41

V 12:00:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih doporučit ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva k nemovitosti, stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 329, na pozemku p.č. 1124/11 v k.ú. Horní Heršpice z úrovně SMB.

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:00:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-6/23

zodpovídá: Jarmila Březinová

termín: 12. 4. 2023

V 12:00:56 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:01:05

16. Žádost MO MMB o vyjádření k odnětí svěřeného majetku SMB MČ Brno-jih, a to pozemku p.č. 1984/4 v k.ú. Horní Heršpice (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:01:10

Důvodová zpráva

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k odnětí svěřeného majetku SMB MČ Brno-jih, a to pozemku p.č. 1984/4 v k.ú. Horní Heršpice.

Diskuze zahájena v 12:01:10

V 12:01:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje odnětí svěřeného majetku SMB MČ Brno-jih, a to pozemku p.č. 1984/4 v k.ú. Horní Heršpice.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:01:16 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-6/23

zodpovídá: Jarmila Březinová

termín: 12. 4. 2023

V 12:01:24 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:01:32

17. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: „Oprava areálového rozvodu vody Hněvkovského“ (bod číslo 17)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:01:39

Důvodová zpráva

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: „Oprava areálového rozvodu vody Hněvkovského“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 1/2020

Diskuze zahájena v 12:01:39

V 12:03:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: „Oprava areálového rozvodu vody Hněvkovského“.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 11. 4. 2023 do 12.00 hod.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.

Hodnotící kritéria: 80 % cena a 20 % doba plnění ve dnech.

Požadavek záruky na dodané dílo 5 let.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

Vodaři Brno s.r.o., Nezvalova 403/8, 638 00 Brno, IČ 14319071

TOPSTAV s.r.o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČ 46977660

ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011

Milan Drastich, Hraničky 273/53, 625 00 Brno, IČ 12144169

TERRABAU, s.r.o., Vodařská 514/7, 619 00 Brno, IČ 26244411

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, IČ 25317628

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Lukáš Boula

náhradník: Ing. David Grund

člen - Ing. arch. Jakub Holas

náhradník: Ing. Antonín Trčálek

člen - Ing. Veronika Doleželová

náhradník: Jarmila Březinová

RMČ pověřuje starostu MČ k podpisu výzvy pro podání nabídek.

V 12:03:33 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-6/23

zodpovídá:	Lukáš Boula
termín:	12. 4. 2023

V 12:03:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:03:50

18. Navýšení pracovní místa OŽP čistič města - organizační změna (bod číslo 18)

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:03:56

Diskuze zahájena v 12:03:56

V 12:07:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih v souladu se zněním § 102 odst. 2, písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, v platném znění, navyšuje od 1. 4. 2023 pracovní místo Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-jih o místo čistič města. Celkový počet zaměstnanců úřadu činí 56. RMČ pověřuje starostu podáním žádosti o příspěvek u Úřadu práce ČR.

V 12:05:08 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-6/23

zodpovídá:	Vladimír Vařeka
termín:	12. 4. 2023

V 12:07:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:07:38

19. Souhlas s výkonem práva myslivosti na pozemcích statutárního města Brno, městské části Brno-jih (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:07:55

Diskuze zahájena v 12:07:55

V 12:20:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s přičleněním pozemků SmB MČ Brno-jih a k jejich využívání pro výkon práva myslivosti pro Honební společenstvo Modřice I, Brno-jih, od 1. 4. 2023 do 31. 3. 2033. RMČ požaduje, aby Honební společenstvo s dostatečným předstihem informovalo MČ Brno-jih a ukládá Majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

V 12:20:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-6/23

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 12. 4. 2023

V 12:20:25 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:20:34

Jednání ukončeno 29.03.2023 v 12:40:33

Ověřeno ověřovateli:

1) 3. 4. 2023 15:57 **Ing. arch. Jakub Holas**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
